



مناقشه محدود شماره ۱۴۰۵/۴

برداشت پسته تر به استناد درخواست شماره ۶۴۶ و ۷۰۵

با سلام و تقدیم احترام؛

به اطلاع می‌رساند، موسسه فرهنگی اقتصادی زائر کریمه، متعلق به آستان مقدس حضرت فاطمه معصومه علیها السلام، در نظر دارد از طریق برگزاری مناقشه محدود، عملیات برداشت پسته خود با اقلام مختلف در منطقه فاطمیه (مزرعه عصمتیه، باغ ۶۵ هکتاری، موقوفه گازران کهنه، باغ اربابی و باغ ۹۰ هکتاری) و منطقه معصومیه (موقوفه علی آباد و والیجرده واقع در بخش قنوت، شریف آباد واقع در بخش قمرود، چهاردانگه واقع در بخش کهک و زالون آباد واقع در بخش قنوت) را به مناقشه بگذارد؛ لذا با عنایت به برنامه‌ریزی انجام شده، اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند ضمن بازدید از محل، با در نظر گرفتن شرایط ذیل، قیمت پیشنهادی خود را به موسسه ارسال نمایند.

الف) شرایط اختصاصی

۱. پسته‌ها باید به گونه‌ای چیده شوند که آسیبی به درختان وارد نشود. در صورت بروز هرگونه آسیب به درختان، طبق نظر کارشناسان و دفتر حقوقی مؤسسه زائر نسبت به دریافت خسارت اقدام خواهد شد.
۲. مدت برداشت از حدود تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تا ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ خواهد بود. تاریخ شروع و پایان کار تقریبی می‌باشد.
۳. حمل محموله چیده شده پسته از محل برداشت داخل باغ به خیابان اصلی و بارگیری به عهده پیمانکار می‌باشد.
۴. در صورت ریزش پسته تر به زیر درختان، جمع آوری روزانه آن به عهده پیمانکار می‌باشد.
۵. باید دقت کافی در حین چیدن به عمل آید تا به هیچ وجه محصول پسته ای بر روی درخت باقی نماند و محصول به طور کامل چیده شود. در صورت مشاهده در اولین فرصت باید برداشت شود و در صورت امتناع، هزینه کارگر برداشت موارد فوق از صورت حساب وی کسر می‌گردد.
۶. پیمانکار حق آوردن وسایل نقلیه اعم از موتورسیکلت، ماشین و... را به داخل باغات ندارد.
۷. در صورت بروز هرگونه رفتار مجرمانه از طرف پیمانکار نظیر عملکرد ضعیف، سرقت، آتش سوزی و... علاوه بر برخورد قضایی با موضوع، مشمول جرایم برای پیمانکار و اخراج عوامل خاطی خواهد شد.
۸. اداره کل حراست آستان مقدس و ناظرین برداشت مجاز هستند نسبت به جلوگیری و یا بررسی موارد مجرمانه (نظیر سرقت) به نحو مقتضی اقداماتی از جمله تفتیش وسایل روزانه و... را انجام دهد و پیمانکار حق اعتراض و یا جلوگیری از این موضوع را ندارد.
۹. پیمانکار بدون هماهنگی حق تعطیلی حین مدت برداشت را نداشته و جبران خسارات وارده برعهده پیمانکار می‌باشد، همچنین هرگونه افزایش و کاهش کارگران با اطلاع و تایید کارفرما انجام خواهد بود.

ب) شرایط عمومی مناقشه

۱. شرکت کننده در مناقشه تأیید می‌نماید که از هر آنچه که به اجرای مناقشه مربوط می‌باشد اعم از موضوع و محل برگزاری مناقشه، شرایط آب و هوا، دستمزد کارگران، مقررات بهداشتی، ایمنی، حفاظت فنی و فردی، بیمه، مالیات، عوارض، تمام کسور قانونی و قوانین حاکم بر موضوع مناقشه، جرایم احتمالی و... کاملاً مطلع می‌باشد.
۲. تحویل و دریافت اسناد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ به مدت ۵ روز کاری (پایان وقت اداری روز چهارشنبه ۲۸ / ۰۵ / ۱۴۰۵) خواهد بود.
۳. روش دریافت اسناد از طریق مراجعه حضوری متقاضی به دبیرخانه و یا سایت موسسه می‌باشد.
۴. تحویل اسناد تکمیل شده و قیمت اعلامی به مؤسسه باید در پاکت در بسته و از طریق پست و یا با مراجعه حضوری و تحویل به دبیرخانه مؤسسه انجام گردد. آدرس دریافت و تحویل حضوری و یا ارسال پستی اسناد "قم، خیابان انقلاب، خیابان شهیدان شاهرودی، پژوهشکده علامه طباطبائی (مجمع اداری آستان مقدس)، طبقه ۳، دبیرخانه مؤسسه" می‌باشد.
۵. قیمت‌ها و پیشنهادهای ارائه شده می‌بایست تا پایان مهر ماه سال ۱۴۰۵ معتبر باشد.
۶. پیشنهادهای واصله حداکثر ۵ روز پس از پایان مهلت ارسال مدارک در محل مؤسسه زائر بررسی و نتایج اعلام خواهد شد. انصراف از شرکت در مناقشه باید قبل از بازگشایی پاکت ها صورت پذیرد. پس از اعلام پیشنهادهای در کمیسیون معاملات، نفر اول مکلف است حداکثر ظرف مدت پنج روز کاری پس از دعوت (تلفنی یا کتبی) در صورت نیاز به انعقاد قرارداد به دبیرخانه مؤسسه زائر (به آدرس فوق الذکر) جهت امضای قرارداد مراجعه نماید؛ درغیراین صورت از نفر دوم دعوت به عمل خواهد آمد.
۷. به پیشنهادهای واصله به صورت ناقص، مشروط، مخدوش، مبهم، ناخوانا، فاقد مهر و امضا و بدون تضمین شرکت در مناقشه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۸. مؤسسه زائر در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
۹. حجم عملیاتی قرارداد و معادل ریالی آن در حدود موضوع قرارداد تا سقف ۲۵٪ قابل تغییر اعم از کاهش یا افزایش می‌باشد و برنده مناقشه موظف به تبعیت از آن است.
۱۰. قیمت پیشنهادی تا پایان قرارداد معتبر بوده و تحت هیچ شرایطی تغییری نخواهد کرد و هرگونه کاهش جهانی و یا داخلی قیمت ها و یا افزایش در نرخ کرایه‌ها، دستمزد کارگران، نرخ انواع بیمه، نرخ مالیات و هرگونه عوارض متعلق به این مناقشه به عهده برنده مناقشه است.



مناقشه شماره ۱۴۰۵/۴ محدود

برداشت پسته تر به استناد درخواست شماره ۶۴۶ و ۷۰۵

۱۱. متقاضیان محترم برای کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی بازدید می‌توانند درخصوص منطقه فاطمیه با شماره تلفن ۰۹۱۹۳۵۱۵۴۸۱ (آقای مهندس زال) و درخصوص منطقه معصومیه (موقوفه شریف‌آباد، علی‌آباد و والیجرد) با شماره تلفن ۰۹۱۲۴۵۲۱۸۶۷ (آقای دکتر نیکوگفتار صدقی) و موقوفه زالون‌آباد و چهاردانگه با شماره ۰۹۱۳۷۷۹۹۵۵۳ (آقای مهندس صادق زاده بهابادی) تماس حاصل فرمایند.

۱۲. رعایت پروتکل‌های بهداشتی مربوطه الزامی است.

ج) پیشنهاد قیمت

با احترام، اینجانب..... به شماره ملی

به عنوان: ☐ شخص حقیقی☐ مدیر عامل / نماینده قانونی شرکت / موسسه به شناسه ملی و شماره

ثبت و شماره اقتصادی ضمن اطلاع و قبول شرایط مناقصه و مندرجات فوق و اطلاع از مشخصات کالای مورد مناقصه، قیمت پیشنهادی خود را جهت برداشت پسته به شرح جدول ذیل اعلام می‌دارم:

موضوع	منطقه برداشت	هزینه کارگر (ریال) به ازای هر کیلوگرم (کلیه هزینه های ایاب و ذهاب و غذا به عهده پیمانکار می باشد)	مبلغ (ریال) به صورت روزمزد
هزینه برداشت پسته تر	علی‌آباد		
	شریف‌آباد		
	چهاردانگه		
	زالون‌آباد		
	مزرعه عصمتیه		
	منطقه گازران		
	منطقه والیجرد		

آدرس:

شماره تلفن ثابت و همراه: /