



# مناقسه عمومی

شماره ۱۴۰۴/۱۰

## تأمین نیروی انسانی مورد نیاز مؤسسه

با سلام و احترام؛ به اطلاع می‌رساند، مؤسسه فرهنگی اقتصادی زائر کریمه، متعلق به آستان مقدس حضرت فاطمه معصومه علیها السلام، در نظر دارد تأمین بخشی از نیروی انسانی در حوزه های مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقسه عمومی واگذار نماید؛ لذا با عنایت به برنامه ریزی انجام شده، اشخاص حقوقی می‌توانند ضمن در نظر گرفتن شرایط ذیل و با اطلاع کامل از موضوع مناقسه، قیمت پیشنهادی خود را به مؤسسه ارسال نمایند.

### الف) شرایط اختصاصی مناقسه

- موضوع مناقسه به صورت مدیریت پیمان و تأمین نیروی انسانی لازم برای انجام تمامی امور جاری اعم از خدماتی، کشاورزی، بازرگانی و... تحت نظارت مؤسسه زائر می‌باشد.
  - تعداد نیروی مورد نیاز این پیمان حدود ۴۹ نفر می‌باشد. نیروهای موجود براساس نظر مؤسسه در اولویت به کارگیری خواهند بود. در طول مدت پیمان امکان کاهش یا افزایش نیرو وجود دارد.
  - در صورت نیاز کارفرما به افزایش نیرو، با اعلام دستگاه نظارت، پیمانکار موظف به تأمین نیرو از بین نیروهای معرفی شده مؤسسه بوده و هزینه‌های مربوط به قرارداد اضافه خواهند شد.
  - در صورت نیاز به هرگونه تغییر در محل خدمت، اضافه، حذف و تعدیل نیروها، مراتب توسط دستگاه نظارت به پیمانکار اعلام و مبنای عمل در پرداخت‌های بعدی خواهد بود.
  - پیمانکار می‌بایست از موضوع پیمان اطلاعات کامل را کسب کرده و هرگونه اعلام بی‌اطلاعی از هزینه های قرارداد و نیازهای مجموعه پس از انعقاد قرارداد رافع تعهدات و مسئولیت‌های پیمانکار نخواهد بود.
  - تأمین نیروی ساده و متخصص مورد نیاز به عهده کارفرما و طبق شرایط و ضوابط اداری می‌باشد و نیز پرداخت کامل دستمزد، پاداش، عیدی، سنوات، بن، بیمه و تمام حقوق و مزایای قانونی کارگران به عهده پیمانکار می‌باشد. تمام پرداخت‌های به پرسنل بر اساس قانون کار می‌باشد. کارفرما هزینه های اعلامی بابت حقوق و مزایای نیروها را بر اساس اعلام پیمانکار و تأیید ناظر قرارداد در پایان هر ماه به پیمانکار پرداخت می‌نماید. هر گونه اضافه پرداخت مصوب دولت در خصوص کارگران به عهده کارفرما می‌باشد.
  - قیمت پیشنهادی برای اجرای موضوع قرارداد، به صورت حق مدیریت و به ازای هر نفر در هر ماه می‌باشد.
- تبصره ۱: پرداخت‌ها پس از تأیید ناظر قرارداد و طی کردن روند اداری-مالی مؤسسه صورت می‌گیرد بدین صورت که چک هایی بابت لیست حقوق، کسورات پرسنل، لیست بیمه و حق مدیریت پیمانکار در پایان هر ماه صادر و تحویل پیمانکار خواهد شد.
- تبصره ۲: پرداختی حق مدیریت پیمانکار بر اساس مجموع نفر روز کارکرد نیروهای دائم، موقت و ساعتی خواهد بود (یک روز حق مدیریت پیمانکار بابت یک نفر نیرو برابر مبلغ حق مدیریت قرارداد ضرب در ۱۲ تقسیم بر ۳۶۵ می‌باشد).

### ب) شرایط عمومی مناقسه

- شرکت کننده در مناقسه تأیید می‌نماید که از هر آنچه که به اجرای مناقسه مربوط می‌باشد اعم از موضوع و محل مناقسه، شرایط آب و هوا، دستمزد کارگران، مقررات بهداشتی، ایمنی، حفاظت فنی و فردی، بیمه، مالیات، عوارض، تمام کسور قانونی و قوانین حاکم بر موضوع مناقسه، جرایم احتمالی و... کاملاً مطلع می‌باشد.
- تحویل و دریافت اسناد از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ به مدت ۵ روز کاری (پایان وقت اداری روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۱) خواهد بود.
- روش دریافت اسناد از طریق مراجعه حضوری متقاضی به دبیرخانه و یا سایت مؤسسه به نشانی [www.zaer-karimeh.ir](http://www.zaer-karimeh.ir) می‌باشد.
- تحویل اسناد تکمیل شده و قیمت اعلامی به مؤسسه باید در پاکت در بسته و از طریق پست و یا با مراجعه حضوری و تحویل به دبیرخانه مؤسسه انجام گردد. آدرس دریافت و تحویل حضوری و یا ارسال پستی اسناد "قم، خیابان انقلاب، خیابان شهیدان شاهرودی، پژوهشکده علامه طباطبایی (مجمع اداری آستان مقدس)، طبقه ۳ دبیرخانه مؤسسه زائر" می‌باشد.
- قیمت‌ها و پیشنهادهای ارائه شده می‌بایست تا پایان فروردین ماه سال ۱۴۰۵ معتبر باشد.
- پیشنهادهای واصله حداکثر ۵ روز پس از پایان مهلت ارسال مدارک در محل مؤسسه زائر بررسی و نتایج اعلام خواهد شد. انصراف از شرکت در مناقسه باید قبل از بازگشایی پاکتها صورت پذیرد. پس از اعلام پیشنهادها در کمیسیون معاملات، نفر اول مکلف است حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز کاری پس از دعوت (تلفنی یا کتبی) در صورت نیاز به انعقاد قرارداد به دبیرخانه مؤسسه زائر (به آدرس فوق‌الذکر) جهت امضاء قرارداد مراجعه نماید؛ در غیر این صورت سپرده وی به نفع مؤسسه زائر ضبط و از نفر دوم دعوت به عمل خواهد آمد. در صورت عدم مراجعه نفر دوم ظرف مدت پنج روز کاری پس از دعوت، سپرده وی نیز به نفع مؤسسه زائر ضبط خواهد شد.
- مدت قرارداد یک ساله می‌باشد که در صورت رضایت دستگاه نظارت و با توافق طرفین قابل تمدید خواهد بود.



# مناقصه عمومی

شماره ۱۴۰۴/۱۰

تأمین نیروی انسانی مورد نیاز مؤسسه

۸. مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی و یا واریز وجه نقد شماره حساب ۵۲۰۲۱۱۷۲۴۱۱۷۵۲ و یا شماره شبای ۱۹۹۷۰۶۰۰۵۲۰۲۰۱۱۰۷۲۴۱۱۷۵۰۰۲ نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران به نام مؤسسه زائر می‌باشد. سپرده شرکت کنندگان به جز شرکت کنندگان اول و دوم بعد از برگزاری مزایده و بازگشایی پاکت ها به ایشان مسترد خواهد شد.
۹. به پیشنهادات واصله به صورت ناقص، مشروط، مخدوش، مبهم، ناخوانا، فاقد مهر و امضا و ضمانتنامه شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۰. مؤسسه زائر در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۱۱. کلیه کسورات قانونی مربوط و هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
۱۲. حجم عملیاتی قرارداد و معادل ریالی آن در حدود موضوع قرارداد تا سقف ۲۵٪ قابل تغییر اعم از کاهش یا افزایش می‌باشد و برنده مناقصه موظف به تبعیت از آن است.
۱۳. به قیمت پیشنهادی بابت حق مدیریت تا پایان قرارداد، تحت هیچ شرایطی هیچ‌گونه افزایش بهایی تعلق نخواهد گرفت.
۱۴. برنده مناقصه می‌بایست هنگام عقد قرارداد یک فقره چک، سفته، ضمانت‌نامه بانکی و یا واریز وجه نقد به تشخیص مدیریت مالی مؤسسه زائر کریمه معادل ۵۰٪ از کل مبلغ حق مدیریت سالانه به صورت ضمانت‌نامه بانکی که این ضمانت‌نامه باید حداقل تا یک ماه پس از اتمام قرارداد معتبر باشد یا معادل کل حجم برآوردی پیمان به صورت چک یا سفته در وجه مؤسسه تحویل نماید. عدم تسلیم تضمین فوق به منزله انصراف از قرارداد بوده و در این صورت نیز تضمین شرکت در مناقصه به نفع کارفرما ضبط می‌شود.
۱۵. کلیه هزینه های کارشناس بهداشت حرفه‌ای (پاره وقت یا تمام وقت) ، بیمه مسئولیت و آزمایشات دوره‌ای و طب کار (سالانه) به عهده پیمانکار بوده که در قیمت اعلامی لحاظ گردیده است. تهیه لباس کار، مواد، مصالح و ادوات اجرای خدمات در قرارداد در صورت نیاز به عهده کارفرما می‌باشد.
۱۶. کلیه کسورات قانونی مربوط به این قرارداد به عهده پیمانکار می‌باشد. مؤسسه زائر هیچ‌گونه اضافه پرداختی جز مبلغ قرارداد از این حیث پرداخت نخواهد کرد.
۱۷. متقاضیان محترم برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره تلفن ۰۲۵۳۷۱۷۵۶۵۱ (آقای بابائی دهکی) تماس حاصل فرمایند.

## ج) پیشنهاد قیمت

با احترام، اینجانب..... به شماره ملی ..... به عنوان مدیرعامل / نماینده قانونی شرکت / مؤسسه .....  
 به شناسه ملی ..... شماره ثبت ..... و شماره اقتصادی ..... که دارای حق امضاء یا وکالت قانونی بوده ضمن  
 اطلاع و قبول شرایط مناقصه و مندرجات فوق و اطلاع از مشخصات مورد مناقصه، قیمت پیشنهادی خود را جهت تأمین نیروی مورد نیاز مؤسسه فرهنگی اقتصادی زائر  
کریمه به شرح جدول ذیل اعلام می‌نمایم.

آدرس:.....

شماره تلفن ثابت و همراه:..... / .....

ردیف	شرح استعلام	(مبلغ ریال)
۱	حق مدیریت به ازای هر نفر در ماه	

## د) شناسنامه شرکت (رونوشتی از اساسنامه و آخرین آگهی تغییرات روزنامه، پیوست گردد):

نام شرکت:	شماره ثبت:	تاریخ ثبت:	شناسه ملی:
آدرس:			
کد پستی ده رقمی:	شماره تلفن ثابت:	شماره همراه مدیر عامل:	
تأیید صلاحیت:			
اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی □ معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی □ سازمان نظام مهندسی کشاورزی □ سازمان برنامه و بودجه □			



# مناقصه عمومی

شماره ۱۴۰۴/۱۰

تأمین نیروی انسانی مورد نیاز موسسه

## ه) مشخصات مدیر عامل، اعضاء هیئت مدیره :

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	شماره شناسنامه	تاریخ تولد	محل صدور	شناسه ملی	سمت
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							

## و) رزومه کاری :

ردیف	آخرین سوابق کاری شرکت	سال فعالیت	(مبلغ سالانه پیمان (ریال)
۱			
۲			
۳			
۴			
۵			

## توجه:

- ۱- ارائه مدارک مستدل (صفحات ۱-۳ قراردادها و یا تأییدیه کارفرما) مربوط به سوابق کاری الزامی است.
- ۲- مهمترین مدارک مربوط به سوابق کاری ۵ سال گذشته ارسال و ثبت گردد.

## سایر توضیحات پیمانکار :

## ح) اطلاعات حساب شرکت کننده جهت واریز وجه ضمانتی در صورت برنده نشدن:

نام صاحب حساب	نام بانک / شعبه	شماره حساب / شبا